

Commune de NIEDERNAI

Procès-verbal de la réunion du Conseil Municipal le 17 janvier 2019

Département du Bas-Rhin

Arrondissement de SELESTAT-ERSTEIN

~~~~~

**COMMUNE DE NIEDERNAI**

~~~~~

PROCES-VERBAL

DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

REUNION DU 17 janvier 2019

Nombre de membres : 15
Conseillers en fonction : 15
Conseillers présents : 11

Sous la présidence de Madame le Maire Jeanine SCHMITT.

Etaient présents : Dominique JOLLY, Christian HEMMERLE, Astride LANG, Gérard CHADENAT, Raphaël DEMEER, Christiane LUTZ, Véronique REINHART, Daniel SCHAEFER, Sandra KUNTZNER, Lucienne RIEFFEL.

Etaient absents excusés : Marie-Claire WELSCHINGER donne procuration à Jeanine SCHMITT, Christophe MOENCH donne procuration à Gérard CHADENAT, Christine RIEGLER donne procuration à Dominique JOLLY.

Etait absent non excusé: Patrick DOUNIAU.

Désignation à l'unanimité du secrétaire de séance : Gérard CHADENAT

Le conseil municipal accepte l'ajout d'un point supplémentaire à l'ordre du jour :
- Vente de bois et de couronnes de peuplier.

1. APPROBATION DU DERNIER PROCES VERBAL

Le procès-verbal du 22 novembre 2018 a reçu l'approbation des membres présents.

2. TRAVERSEE DE NIEDERNAI : Aménagement de la rue Principale – sortie vers Obernai : Programme FACE 2018 – renforcement du réseau électrique BT dans la rue Principale à Niedernai.

Commune de NIEDERNAI

Procès-verbal de la réunion du Conseil Municipal le 17 janvier 2019

Après avoir pris connaissance de l'analyse des offres établies par le maître d'œuvre SAEML UME suite à l'appel d'offres du projet précité,

Vu l'exposé de Madame le Maire,

Après examen de la CAO du 17 janvier 2019 et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité :

- De suivre la décision de la CAO et d'attribuer le marché de travaux à la société Eiffage Energie Systèmes pour un montant de 101 989.85 € HT.
- D'autoriser le Maire à notifier le marché, de signer l'acte d'engagement et les autres documents relatifs au marché de travaux et de notifier le rejet des entreprises non retenues.

3. Vente de bois et de couronnes de peuplier

La commune mettra en vente des lots de bois.

Le Conseil Municipal, après délibération, à l'unanimité,

- Accepte la vente de peupliers pour 15 € la couronne
- Accepte la vente de bois de chauffage pour 25 € le stère

4. DROIT DE PREEMPTION

N° DIA 067 329 19 M0001 – Villa Reine – 242 rue Principale

Me Christophe CHAUVIN: Vente STOLL / GENET

Le Conseil Municipal à l'unanimité des membres présents, renonce au droit de préemption pour la propriété suivante :

- Section 16 parcelles 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 122, 124, 125, 126, 128, 129, 131, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 142, 143, 146, 147, 193, 195, 201, 208/145, 218/200, 228, 229/140, 230/140, 231/141, 232/141, 233/192, 234/192, 235/194, 236/194 pour une superficie de 180 a 94 ca.
- Section 69 parcelles 136, 137, 138, 139 pour une superficie de 91 a 61 ca.

Commune de NIEDERNAI

Procès-verbal de la réunion du Conseil Municipal le 17 janvier 2019

Le Conseil Municipal à l'unanimité des membres présents, renonce au droit de préemption pour la propriété

5. DIVERS

1. Dossiers d'urbanisme :

Madame le Maire présente au Conseil Municipal les dossiers d'urbanisme transmis à la mairie depuis la dernière séance du Conseil Municipal :

Demande de Déclaration Préalable

DP06732918M0027	France Solar	pose de panneau solaire
DP06732918M0029	HUMANN Emmanuel	Ravalement façade
DP06732918M0031	LUTZ Jean-Marc	Ravalement façade
DP06732918M0032	EHRHART Christian	Chgt volets + ravalement
DP06732918M0033	HEMMERLE Christian	Mise en place d'une PAC
DP06732919M0001	BETSCH Lucien	Remplacement portail

Demande de Permis de Démolir

PD06732918M0002	HUMANN Emmanuel	Démolition totale
-----------------	-----------------	-------------------

Demande de Permis de Construire

PC06732919M0001	METZGER Brice	Construction d'une maison
-----------------	---------------	---------------------------

2. Secrétaire de Mairie

Jean-Philippe THOMAS remplace depuis le 7 janvier 2019 Madame JACOB Lethicia.

3. Cimetière

La réfection du portail du cimetière a été faite et le portail a été installé en décembre. Quatre emplacements supplémentaires ont été installés au columbarium.

Il reste à mettre en place des spots en LED pour éclairer le Glockenturm.

4. Remplacement des sources lumineuses de 80 lampadaires dans la commune

Commune de NIEDERNAI

Procès-verbal de la réunion du Conseil Municipal le 17 janvier 2019

Un devis a été demandé à la société LIICHT pour le remplacement de 80 têtes de lumière par des LED afin de faire des économies d'énergie. Le devis du matériel s'élève à 21 736.52 € TTC.

Cette proposition est approuvée par l'ensemble du conseil municipal.

5. **Eclairage de la mairie, du Wachthaus et de l'église**

Les ajustements des nouveaux spots installés seront faits dans les prochains temps.

6. **Décorations de Noel**

Il est proposé d'acheter des guirlandes lumineuses pour les enrouler autour des lampadaires.

7. **Bacs à fleurs**

Des bacs à fleurs seront achetés pour la place de la Mairie et pour la place de l'Eglise.

8. **Subvention exceptionnelle de la COM COM**

La Communauté de Communes accordera en 2019 une subvention exceptionnelle à la commune de Niedernai 30 000 € + 9 000 €.

9. **Subvention accordée à l'école élémentaire**

Le conseil municipal propose de reconduire la subvention de 5€ par enfant par jour pour la classe verte organisée au printemps prochain.

10. **Défibrillateur**

Il est proposé soit d'acheter soit de louer un défibrillateur à installer sous le préau de la mairie.

11. **Réfection de la route d'Erstein**

Commune de NIEDERNAI

Procès-verbal de la réunion du Conseil Municipal le 17 janvier 2019

En partenariat avec le département, il est proposé de réfléchir à la réfection de la route et à son aménagement.

12. Signalisation

Il est proposé de mettre une nouvelle signalisation concernant les gîtes, les artisans et les entreprises.

Le conseil municipal est sollicité pour donner les informations nécessaires.

13. Repas des anciens

Le repas des anciens aura lieu le 24 février. Une réunion préparatoire aura lieu le 24 janvier 2019.

Clôture de la séance à 22h40.