

Réunion publique



Un Plan Local d'Urbanisme intercommunal

Le 10 novembre 2021, les élus ont engagé l'élaboration du **Plan local d'urbanisme intercommunal** valant **Programme Local de l'Habitat**, le **PLUi-H**. Il permettra l'expression d'un projet politique partagé à l'échelle de la Communauté de Communes du Pays de Sainte Odile ; laquelle s'avère en effet pertinente pour aborder les enjeux les plus stratégiques, porter des réflexions plus globales sur le développement du territoire et apporter une réponse collective aux grands enjeux urbains et périurbains.

Le choix d'élaborer un PLUi à l'échelle des six communes de la CCPO doit permettre d'être plus forts et cohérents face aux nombreux défis qui s'imposent au territoire. **Pour les 15 prochaines années, le PLUi va proposer une réponse globale aux différents enjeux de demain : l'environnement, la transition énergétique, l'agriculture, les mobilités, le patrimoine, l'habitat, l'économie, les loisirs et les équipements.**

Le PLUi est à la fois un document stratégique et un document définissant les règles d'urbanisation. Sur la base d'un diagnostic, il définit un projet de territoire au travers du projet d'aménagement et de développement durable. Mais pas seulement. Il a également vocation à définir : les zones de développement, les espaces à préserver, ainsi que l'ensemble des règles de construction qui s'appliqueront aux autorisations d'urbanisme : permis de démolir, permis de construire ou d'aménager.

Informez-vous et contribuez à ce projet

La page internet dédiée au PLUi (www.cc-paysdesainteodile.fr/plui), regroupe l'ensemble des informations sur le projet et les moyens de participer, notamment via une carte interactive participative (www.bit.ly/carte-participative-plui-ccpo). Pour accompagner les habitants du territoire, une adresse mail a été créée (pluih@ccpsos.com) pour ne laisser aucune question sans réponses.

Une réunion publique de présentation du Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) et de concertation avec le public est organisée.

Venez participer et ainsi, co-construire l'avenir du territoire :

**Mercredi 8 mars 2023 à 19h,
au Périscolaire Europe à Obernai**

Retrouvez tous les documents à télécharger et informations sur la page du PLUi :

www.cc-paysdesainteodile.fr/plui

Suivez également notre page Facebook (CCPSO) afin d'être tenu informé de tous les événements à venir.

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS DE SAINTE ODILE

36-38 rue du Maréchal Koenig - CS 50085 - 67213 Obernai Cedex
03 88 95 53 52 | ccpsos@ccpsos.com | www.cc-paysdesainteodile.fr